

Agenda Huurdersraad

Waar zijn we nu mee bezig?



Een overzicht van onze activiteiten in september en oktober:

- 1 sept. - klankbordgroep Snaaijerwoningen
- 3 sept. - bestuursvergadering
- 9 sept. - oriënterend gesprek met WaWo over de samenwerkings-overeenkomst
- 10 sept. - opening Buurtpunt Ambacht Babberspolder
- 17 sept. - tripartiet overleg tussen gemeente Vlaardingen, beide woningcorporaties en beide huurdersraden
- 23 sept. - werkbezoek aan Maassluis met raad van commissarissen en directie van Waterweg Wonen
- 24 sept. - voorzittersoverleg tussen Huurdersraad en bewonerscommissies
- 27 sept. - Burendag Zwaluwenlaan Even
- 29 sept. - opening Middelhuys in de wijk Holy
- 30 sept. - overleg over Huurbeleid met WaWo
- 1 okt. - taakverdeling Huurdersraad/bestuursvergadering
- 2 okt. - najaarsoverleg prestatieafspraken Maassluis
- 21 okt. - toelichting op begroting Waterweg Wonen
- Nog in te plannen: overleg over tuinonderhoudsbrochure



Welkom bij onze 4e nieuwsbrief

In **Huurdersraad | Nieuws** kun je lezen waar de Huurdersraad zich zoal mee bezighoudt en delen we informatie over huren en wonen. Met deze nieuwsbrief willen we steeds meer huurders bereiken. Abonneren kan via deze [link](#) of stuur een mail naar info@hrww.nl. Dan kom je op de verzendlijst.

Weer aan de slag

Na het zomerreces hadden we op 3 september een bestuursvergadering. We zijn blij dat we weer een aspirant bestuurslid konden verwelkomen. Er zijn nu drie aspirant leden. De komende tijd staan er heel wat bijeenkomsten op de planning. Zie hiernaast in het oranje kader. Op bijzonderheden komen we in een volgende nieuwsbrief terug.

Geen 2e ALV in 2025

Normaal gesproken nodigen we huurders van Waterweg Wonen rond deze tijd voor de Algemene Ledenvergadering. Dit jaar is er **geen** 2e ALV. De komende weken zijn er een paar bijeenkomsten om te kijken naar onze eigen taakverdeling, de planning van werkzaamheden met Waterweg Wonen en is er een overleg met de bewonerscommissies. Met die informatie gaan we aan de slag met het opstellen van het werkplan 2026.



Impressie van de ALV van mei 2025

Voorzitterswissel Hoofdstedenbuurt

Na een jarenlange inzet heeft Henk Roodenburg op 10 september het voorzitterschap van de Huurdersbelangenvereniging (HBV) Hoofdstedenbuurt overgedragen aan Nathalie Mooren. Op deze plek bedanken we Henk voor de prettige en waardevolle samenwerking. Nathalie wensen we veel succes met haar nieuwe functie in het bestuur van de HBV.

De foto's en teksten in deze nieuwsbrief zijn van het bestuur van de Huurdersraad, tenzij anders vermeld. De nieuwsbrief verschijnt als er voldoende nieuws is.





Speech Hans Riemens bij opening Buurtpunt

Opening nieuwe Buurtpunt Ambacht Babberspolder

Op woensdag 10 september was de Huurdersraad bij de opening van het nieuwe Buurtpunt Ambacht Babberspolder aan de Van Hogendorpstraat. Het is een prachtige plek geworden voor ontmoeting, informatie, educatie en gezelligheid.

Het oude gebouw van het Buurtpunt aan de Rotterdamseweg is nu in gebruik voor leerlingen van Lentiz | Groen van Prinsterer-lyceum omdat de school wordt verbouwd. De grote zaal op de begane grond blijft wel open voor activiteiten voor de buurt.

Rondom het Buurtpunt wonen veel huurders van Waterweg Wonen. Zo in het midden van de winkelstraat en met het open karakter door het vele glas weten we zeker dat nog meer huurders en andere buurtbewoners het Buurtpunt weten te vinden.

Burendag op 27 september

Op zaterdag 27 september is het Burendag. De bewonerscommissie Zwaluwenlaan Even organiseert op die dag al een aantal jaar leuke activiteiten. Dit keer is ons bestuurslid Amina Hanif ook betrokken omdat zij vanuit ander vrijwilligerswerk veel ervaring heeft met het betrekken van bewoners uit verschillende culturen.

We wensen de bewoners van Zwaluwenlaan Even en alle andere huurders van Waterweg Wonen veel plezier op Burendag. Er zijn vast en zeker op andere plekken ook activiteiten.

Kennis bijhouden

De Huurdersraad Waterweg Wonen is lid van de Woonbond. Van deze organisatie krijgen we veel informatie en we kunnen daar terecht met vragen. Door de website van de www.woonbond.nl, de magazines Huurpeil en Huurwijzer die 4x per jaar verschijnen, nieuwsberichten en webinars blijven we goed op de hoogte van ontwikkelingen rondom sociale huur.

Ook de bewonerscommissies kunnen gebruik maken van de diensten van de Woonbond.



Webinars

De Huurdersraad volgt regelmatig webinars van de Woonbond. Zo was er pas het webinar over 'Overleggen en Onderhandelen' en volgen we deze week het webinar 'Financiën van Woningcorporaties'. Deze kennis komt goed van pas als Waterweg Wonen ons op 21 oktober een toelichting geeft op haar begroting 2026. De Huurdersraad zal een advies uitbrengen over de begroting.



Andere informatie

De Huurdersraad volgt op sociale media ook berichten over huren en wonen van andere huurdersorganisaties, woningcorporaties, de overheid en deskundigen. In het magazine van Aedes, de overkoepelende organisatie van woningcorporaties staat ook handige informatie. Dit blad is online in te zien: <https://aedesmagazine.nl/>



Wij vieren Burendag!

Kom jij ook?

Abonneren op de
nieuwsbrief?

[Klik hier](#)

Of stuur een
mail naar
info@hrww.nl

Je kunt ons ook
volgen op sociale
media.

